

OBEC ROZHANOVCE
Oddelenie stavebného poriadku

Obecný úrad Rozhanovce
SNP 48
044 42

miesto pre podaciu pečiatku a potvrdenie o zaplatení správneho poplatku dňom podania návrhu, vyznačené pokladňou obce

V Rozhanovciach, dňa

vo výške-€, zaplatený dňa

podpis a pečiatka:

Žiadosť o stavebné povolenie podľa §58 zák. č. 50/1976 Zb. /stavebný zákon/ v znení neskorších zmien a doplnkov a § 8 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z.

I. STAVEBNÍK /-CI/

Priezvisko, meno, titul

Adresa

II. DRUH, ÚČEL, MIESTO STAVBY, PREDPOKLADANÝ TERMÍN DOKONČENIA STAVBY

III. PARCELNE ČÍSLA A DRUHY /KULTÚRY/ STAVEBNÉHO POZEMKU

podľa evidencie nehnuteľností, druh, kat. územie/
.....
.....
.....

parcelné čísla susedných pozemkov podľa evidencie nehnuteľností alebo ostatných pozemkov, ktoré sa majú použiť ako stavenisko / druh, kat. územie/
.....
.....

K stavebnému pozemku /prípadne k existujúcej stavbe/ má stavebník

vlastnícke právo.....

iné právo /uviesť aké/.....

K susedným pozemkom má stavebník

vlastnícke právo.....

iné právo /uviesť aké/.....

IV. ÚDAJE O DOKUMENTACII

Projektovú dokumentáciu stavby

vypracoval.....

/uvedie sa meno, resp. názov, adresa, dátum a číslo povolenia, resp. oprávnenia/

V. SPÔSOB USKUTOČNENIA STAVBY

Svojpomocou:.....

Dodávateľský:.....

VI. ZOZNAM A ÚPLNÉ ADRESY ÚČASTNÍKOV STAVEBNÉHO KONANIA:

Možno zistiť na www.katasterportal.sk, prípadne na obecnom úrade

.....
.....
.....

podpisy všetkých žiadateľov

PRÍLOHY:

1. List vlastníctva alebo iný dokument, ktorými stavebník preukazuje, že je vlastníkom pozemku alebo stavby alebo, že má k pozemku či stavbe iné právo.
2. Kópia z katastrálnej mapy, 2 x projektovú dokumentáciu vrátane profesií, 2 x katalógový list, ak sa výstavba bude realizovať podľa katalógového projektu, ak ide o stavbu podľa § 45 ods. 6 písm. a/ zákona, postačí dokumentácia vypracovaná osobou s príslušným odborným vzdelaním, 2 x projektovú dokumentáciu vrátane profesií ak projektovú dokumentáciu spracoval projektant jednotlivec, ktorý je oprávnenou osobou, 2 x situácia osadenia stavby vrátane susedných stavieb a uličných pohľadov, napojenia na inžinierske siete v M 1 : 200, ak nie je súčasťou projektovej dokumentácie.
3. Preukaz odbornej spôsobilosti projektanta – overenú fotokópiu, len fotokópiu pričom sa k nahliadnutiu predloží originál odbornej spôsobilosti.
4. Rozhodnutie o vyňatí z poľnohospodárskeho pôdneho fondu, ak sa stavba uskutočňuje v záhrade, na ornej pôde, pasienku, trvalom trávnom poraste.
5. Ak ide o stavbu uskutočňovanú svojpomocou, vyhlásenie stavebného dozora, alebo kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať odborné vedenie uskutočňovania stavby.
6. Územné rozhodnutie o umiestnení stavby, kópia všeobecne záväzného nariadenia o schválení územného plánu zóny, ak sa rozhodnutie nevyžaduje.
7. Súhlas obce s vybudovaním malého zdroja znečistenia, napojenia na vodovod a kanalizáciu /žiadosti podať najneskôr so žiadosťou o stavebné povolenie/.
8. Výkres žumpy 2 x, ak je stavba v časti obce bez kanalizácie, príp. iné riešenie nakladania s odpadovými vodami.
9. Odsúhlasenie projektovej dokumentácie plynu.
10. Vyjadrenie k žiadosti o pripojenie od Západoslovenskej energetiky.
11. Správny poplatok vo výške 33,- € pri RD, pri iných stavbách podľa rozpočtu

Odporúčame priložiť telefonický, prípadne aj emailový kontakt na stavebníka, pre urýchlenie komunikácie v prípade neúplnosti podania.

