

Žiadatelia

Bydliskotelefonický kontakt.....

Obec

Vec : Žiadosť o stavebné povolenie v spojenom územnom a stavebnom konaní.

Dolepodpísaní žiadatelia týmto žiadame o vydanie stavebného povolenia v spojenom územnom a stavebnom konaní na stavbu

na pozemku parc..č. v kat. území

Termín ukončenia stavby Náklad stavby

Spôsob vykonávania stavebných prác (svojpomocne, dodávateľsky - názov a adresa dodávateľa)

.....
podpis žiadateľov

Mená a adresy vlastníkov susedných nehmuteľností (v prípade manželov uviesť obidvoch), s uvedením parcelných čísel

.....
.....
.....
.....
.....

Stavebný dozor (meno a adresa):

Projektant (meno a adresa):

Doklady:

- List vlastníctva (originál), vydaný Katastrálnym úradom v Košiciach, Správa katastra Košice-okolie, Južná trieda 82, Košice
- Kópia z katastrálnej mapy (originál), vydaná Katastrálnym úradom v Košiciach, Správa katastra Košice-okolie, Južná trieda 82, Košice

- Vyjadrenia o existencii podzemných vedení:
 - Slovak Telekom, a.s., miestne+ diaľkové vedenia, Poštová 18, Košice
 - VSE a.s. OR, Hollého 3, Košice + súhlas na napojenie el. prípojky
 - VVS a.s. OZ, Komenského 50, Košice + súhlas na napojenie (voda, kanál) (ak je vodovod alebo kanalizácia v správe obce – vyjadrenie obce)
 - SPP a.s. RC Východ, Moldavská 12, Košice + súhlas na plyn. prípojku
- stanoviská, súhlasy, posúdenia, príp. rozhodnutia dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií, predpísané osobitnými predpismi, napr.:
 - rozhodnutie Úradu pre reguláciu železničnej dopravy, Štefánikova 60, Košice (v prípade umiestnenia stavby do 60 m od osi železničnej trate)
 - súhlas resp. rozhodnutie na použitie poľnohospodárskej pôdy, Obvodný pozemkový úrad Košice okolie, Popradská 78, Košice / v prípade ornej pôdy, trvalý trávnatý porast, záhrada/
 - povolenie vjazdu - Obec pre napojenie na miestnu komunikáciu; ObÚ pre cestnú dopravu a poz. komunikácie Košice - okolie, Hroncova 13, Košice (v prípade napojenia na štátnu cestu II. a III. triedy); Krajského úradu pre cestnú dopravu a PK, Komenského 52, Košice (v prípade napojenia na štátnu cestu I. triedy)
 - vyjadrenie správcu komunikácie – Obec pre napojenie na miestnu komunikáciu; SC KSK Ostrovského 1, Košice pre napojenia na štátnu cestu II./III. triedy; SSC SaÚ Magnezitárska 2, Košice pre napojenie na štátnu cestu I. triedy)
 - vyjadrenie SVP š.p., OZ P BaH, Medzi mostami 2, Košice (v prípade blízkosti vodného toku do 23 m a ochrannom pásme vodných nádrží Bukovec, Ružín)
 - súhlas Obvodného úradu životného prostredia Košice – okolie, § 27- vodné hospodárstvo, Adlerova 29, Košice (v prípade blízkosti vodného toku do 23 m, v prípade ochranného pásma vodných nádrží napr. Bukovec, Ružín a vodných tokoch)
 - vyjadrenie KÚŽP- ŠVS, Komenského 52, Košice a súhlas ObÚŽP, ŠVS, Košice okolie, Adlerova 29, Košice v prípade ochranného pásma vodných nádrží napr. Bukovec, Ružín a vodných tokoch
 - súhlas ObÚŽP Košice - okolie, odpadové hospodárstvo, Adlerova 29, Košice
 - súhlas ObÚŽP Košice - okolie, Adlerova 29, Košice – z hľadiska ochrany prírody a krajiny
 - súhlas Obvodného lesného úradu Košice, Popradská 78 v prípade umiestnenia stavby vo vzdialenosti do 50 m od okraja lesného porastu
- 2x situácia osadenia stavby so zakreslením odstupov od všetkých susedných nehnuteľností(pozemky aj stavby) s napojením na všetky inžinierske siete (M 1:200, 1:500) + doklad o spôsobilosti projektanta, fotokópia
- 2x projekt stavby v súlade s § 9 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona (sprievodná správa, technická správa, pôdorysy, pohľady, rezy, prípojky, pôdorysy vnútorných rozvodov a inštalácií, statika, statické posúdenie, požiarňa správa, výpočet energetickej hospodárnosti budovy ...) a vyhlášky č. 532/2002 Z.z.
- 2x projekt el. prípojky odsúhlasený VSE, a.s., Hollého 3, Košice+ súhlas na napojenie el. prípojky (príp. + oznámenie k ohláseniu drobnej stavby – vydáva obec)
- 2x projekt plynovej prípojky odsúhlasený SPP, a.s., Moldavská 12, Košice (príp. + oznámenie k ohláseniu drobnej stavby – vydáva obec)
- 2x projekt vodovodnej prípojky odsúhlasený VVS a.s., Komenského 50, Košice (príp. + oznámenie k ohláseniu drobnej stavby – vydáva obec)
- 2x projekt kanalizačnej prípojky odsúhlasený VVS a.s., Komenského 50, Košice (príp. + oznámenie k ohláseniu drobnej stavby – vydáva obec)
- 2x projekt žumpy + oznámenie obce na zriadenie žumpy ako drobnej stavby
- vyhlásenie odborne spôsobilej osoby o vykonávaní odborného dozoru (+ osvedčenie o spôsobilosti stav. dozora, fotokópia)
- súhlas obce na zriadenie malého zdroja znečisťovania ovzdušia rozhodnutím vydaný príslušnou obcou
- správny poplatok v zmysle zák. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch(platí sa v hotovosti na príslušnom obecnom úrade)

V prípade investičnej stavby doplniť doklady o:

- *posudok Regionálneho úradu verejného zdravotníctva Košice, Ipeľská 1, Košice*
- *vyjadrenie OR HaZZ Košice-okolie, Mudroňova 15, Košice*
- *osvedčenie Technickej inšpekcie, Južná tr.95, Košice k projektovej dokumentácii*
- *stanoviská a vyjadrenia ObÚŽP Košice okolie(ochrana vôd, odpadové hospodárstvo, ochrana prírody a krajiny,), Adlerova 29, Košice*
- *vyjadrenie Štátnej veterinárnej a potravinovej správy, Košice*